

**ZARZĄDZENIE NR 346/VI/2012  
BURMISTRZA SKWIERZYNY**

z dnia 5 grudnia 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz §9 uchwały Nr XXXIX/328/10 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 9 kwietnia 2010r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz. 497) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Skwierzynie. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - Gazeta Lubuska.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz/Skwierzyny

**Tomasz Watros**

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Łączna pow. działki (m <sup>2</sup> )	Pow. działki do dzierżawy (m <sup>2</sup> )	KW	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto	Termin wnoszenia opłat
1	Działka nr 76/8 obręb 3 Skwierzyna	455	448	KW 35296	ogród przydomowy	3 lata	313,60	rocznie
2	Działka nr 108 obręb 2 Skwierzyna	4318	150	GW1M/00030935/2	ogród przydomowy	1 rok	105,00	rocznie
3	Działka nr 82/7 obręb 3 Skwierzyna	1461	55	KW 32495	ogród przydomowy	3 lata	38,50	rocznie
4	Działka nr 513/7 obręb 3 Skwierzyna	772	458	-	ogród przydomowy	2 lata	160,03	rocznie
5	Działka nr 306/15 obręb 2 Skwierzyna	1189	128	KW 35867	ogród przydomowy	3 lata	89,60	rocznie
6	Działka nr 87/3 obręb 1 Skwierzyna	1554	1554	KW 38353	ogród przydomowy	3 lata	543,90	rocznie
7	Działka nr 525/116 obręb 3 Skwierzyna	1836	360	GW1M/00030724/0	ogród przydomowy	3 lata	252,00	rocznie
8	Działka nr 309/11 obręb 3 Skwierzyna	1267	140	KW 33352	ogród przydomowy	3 lata	98,00	rocznie
9	Działka nr 280/3 obręb 2 Skwierzyna	1192	180	KW 32460	ogród przydomowy	3 lata	126,00	rocznie
10	Działka nr 393/13 obręb 4 Murzynowo	6300	400	KW 37460	ogród przydomowy	3 lata	140,00	rocznie
11	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
12	Działka nr 433/27 obręb 3 Skwierzyna	409	409	KW 35484	ogród przydomowy	3 lata	286,3	rocznie

13	Działka nr 4/18 obręb 3 Skwierzyna	57	17,4	KW 35480	garaż	3 lata	276,31	rocznie
14	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	20	KW 32053	garaż	6 m-cy	158,80	jednorazowo
15	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
16	Działka nr 190/18 obręb 3 Skwierzyna	780	19,5	KW 32097	garaż	3 lata	309,66	rocznie
17	Działka nr 45/14 obręb 3 Skwierzyna	178	17,10	KW 32381	garaż	1 rok	271,55	rocznie
18	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	15	KW 38170	garaż	3 lata	238,20	rocznie
19	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
20	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	24	KW 32053	garaż	3 lata	381,12	rocznie
21	Działka nr 17/21 obręb 1 Skwierzyna	499	20	KW 30723	garaż	3 lata	211,60	rocznie
22	Działka nr 45/14 obręb 3 Skwierzyna	178	15,86	KW 32381	garaż	3 lata	251,86	rocznie
23	Działka nr 17/21 obręb 1 Skwierzyna	499	17,9	KW 30723	garaż	3 lata	189,38	rocznie
24	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
25	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	15,68	KW 32053	garaż	3 lata	249,00	rocznie
26	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
27	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	18	KW 32053	garaż	3 lata	285,84	rocznie
28	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
29	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	18	KW 32053	garaż	3 lata	285,84	rocznie
30	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	18	KW 32053	garaż	3 lata	285,84	rocznie

31	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
32	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
33	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	16,5	KW 38170	garaż	3 lata	262,02	rocznie
34	Działka nr 45/14 obręb 3 Skwierzyna	178	20,74	KW 32381	garaż	3 lata	329,35	rocznie
35	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	18	KW 32053	garaż	3 lata	285,84	rocznie
36	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	16,22	KW 32053	garaż	3 lata	257,57	rocznie
37	Działka nr 4/28 obręb 3 Skwierzyna	2736	20	KW 35480	garaż	3 lata	317,60	rocznie
38	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	18	KW 32053	garaż	3 lata	285,84	rocznie
39	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
40	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	15	KW 38170	garaż	3 lata	238,20	rocznie
41	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
42	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	15	KW 38170	garaż	3 lata	238,20	rocznie
43	Działka nr 183/3 obręb 3 Skwierzyna	492	12,5	KW 30618	garaż	3 lata	198,50	rocznie
44	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
45	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	19,2	KW 32053	garaż	3 lata	304,90	rocznie
46	Działka nr 190/18 obręb 3 Skwierzyna	780	19,5	KW 32097	garaż	3 lata	309,66	rocznie
47	Działka nr 57/7 obręb 2 Skwierzyna	794	90 40	GW1M/00038949/9	garaż ogród przyd.	3 lata	1429,20	rocznie
48	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	21	KW 38170	garaż	3 lata	333,48	rocznie
49	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie

50	Działka nr 17/21 obręb 1 Skwierzyna	499	19	KW 30723	garaż	3 lata	201,02	rocznie
51	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
52	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	10,08	KW 38170	garaż	3 lata	160,07	rocznie
53	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	10,08	KW 38170	garaż	3 lata	160,07	rocznie
54	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
55	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
56	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
57	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
58	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
59	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
60	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
61	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
62	Działka nr 4/18 obręb 3 Skwierzyna	57	18,6	KW 35480	garaż	3 lata	295,37	rocznie
63	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	17,11	KW 38170	garaż	3 lata	271,71	rocznie
64	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
65	Działka nr 17/21 obręb 1 Skwierzyna	499	19	KW 30723	garaż	3 lata	201,02	rocznie
66	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
67	Działka nr 183/4 obręb 3 Skwierzyna	1772	42	KW 40066	kiosk handlowy	3 lata	163,61	rocznie
68	Działka nr 231 obręb 2 Skwierzyna	828	5	KW 32723	wiatrołap	3 lata	132,60	rocznie

69	Działka nr 72/10 obręb 1 Skwierzyna	7224	792	KW 38170	użytki zielone	3 lata	52,39	rocznie
70	Działka nr 46/1 obręb 2 Skwierzyna Działka nr 46/8 obręb 2 Skwierzyna	4364 1135	383	KW 38168 GW1M/00032487/0	zaplecze Nadzoru Wodnego	3 lata	505,56	rocznie
71	Działka nr 46/25 obręb 2 Skwierzyna	894	7,70	-	lokalizacja kiosku	3 lata	61,26	miesięcznie
72	Działka nr 47/16 obręb 3 Skwierzyna	580	50	KW 38333	pawilon handlowy	3 lata		miesięcznie
73	Działka nr 324/7 obręb 3 Skwierzyna	757	17,10	KW 40302	garaż	3 lata	271,55	rocznie
74	Działka nr 4/28 obręb 3 Skwierzyna	2736	3,4	KW 35480	handel obwoźny	3 lata	110,25	miesięcznie
75	Działka nr 4/18 obręb 3 Skwierzyna	57	3,4	KW 35480	handel obwoźny	3 lata	110,25	miesięcznie
76	Działka nr 57/7 obręb 2 Skwierzyna	794	60	GW1M/00038949/9	ogród przydomowy	3 lata	42,00	rocznie
78	Działka nr 156/10 obręb 3 Skwierzyna	1024	1024	KW 35091	lok. placu składowego	3 lata	450,56	miesięcznie
79	Działka nr 295 obręb 3 Skwierzyna	3445	3445	-	skład materiałów	3 lata	1515,80	miesięcznie
80	Działka nr 190/25 obręb 3 Skwierzyna	749	80	GW1M/00030933/8	ogród przydomowy	3 lata	56,00	rocznie
81	Działka nr 324/5 obręb 3 Skwierzyna	1136	83	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	238,16	rocznie
82	Działka nr 66/34 obręb 2 Skwierzyna	264	168	KW 35474	ogród przydomowy	3 lata	117,60	rocznie
83	Działka nr 367/2 obręb Murzynowo	16000	12100	KW 35601	użytkowanie rolnicze	3 lata	120,07	rocznie
84	Działka nr 284/7 obręb 3 Skwierzyna	978	145	KW 39605	ogród przydomowy	3 lata	101,50	rocznie
85	Działka nr 324/5 obręb 3 Skwierzyna	1136	64	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	210,53	rocznie
86	Działka nr 324/7 obręb 3 Skwierzyna	757	49	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	107,55	rocznie
87	Działka nr 82/7 obręb 3 Skwierzyna	1461	68,4	KW 32495	ogród przydomowy	3 lata	47,88	rocznie

88	Działka nr 107/6 obręb Krobielewko	2756	324	GW1M/00030820/3	ogród przydomowy	3 lata	113,40	rocznie
89	Działka nr 294/3 obręb 3 Skwierzyna	1388	60	KW 46089	ogród przydomowy	1 rok	178,62	rocznie
90	Działka nr 54/3 obręb 2 Skwierzyna	195	195	GW1M/00039611/8	ogród przydomowy	3 lata	136,50	rocznie
91	Działka nr 82/7 obręb 3 Skwierzyna	1461	68,4	KW 32495	ogród przydomowy	3 lata	47,88	rocznie
92	Działka nr 324/7 obręb 3 Skwierzyna	757	54	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	89,38	rocznie
93	Działka nr 324/5 obręb 3 Skwierzyna	1136	220	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	587,61	rocznie
94	Działka nr 115/4 obręb 2 Skwierzyna	159218	129700	KW 39610	użytkowanie rolnicze	3 lata	1287,01	rocznie
95	Działka nr 324/7 obręb 3 Skwierzyna	757	21	KW 40302	garaż	3 lata	333,48	rocznie
96	Działka nr 212/6 obręb 1 Skwierzyna	982	145	KW 32255	ogród przydomowy	3 lata	154,78	rocznie
97	Działka nr 381/27 obręb 3 Skwierzyna	1428	62,5	KW 39613	ogród przydomowy	3 lata	43,75	rocznie
98	Działka nr 324/5 obręb 3 Skwierzyna	1136	110,8	KW 40302	różne handlowy	3 lata	172,42	rocznie
99	Działka nr 4/28 obręb 3 Skwierzyna	2736	18	KW 35480	pawilon handlowy	3 lata	164,07	miesięcznie
100	Działka nr 264/3 obręb Gościno Działka nr 265/5 obręb Gościno	5700 7054	12754	KW 38139 KW 45556	użytkowanie rolnicze	3 lata	126,55	rocznie
101	Działka nr 310/16 obręb 3 Skwierzyna	494	107	-	ogród przydomowy	3 lata	74,90	rocznie
102	Działka nr 4/28 obręb 3 Skwierzyna	2736	27 + 10,5	KW 35480	kiosk handlowy	3 lata	334,35	miesięcznie
103	Działka nr 324/7 obręb 3 Skwierzyna	757	17,10	KW 40302	garaż	3 lata	271,55	rocznie
104	Działka nr 230 obręb Murzynowo	1400	45	GW1M/00049243/0	ogród przydomowy	3 lata	15,75	rocznie
105	Działka nr 390 obręb 3 Skwierzyna	28286	28286	GW1M/00033351/5	cmentarz	3 lata	1320,02	miesięcznie

106	Działka nr 664 obręb Murzynowo	12000	12000	-	cmentarz	3 lata	560,00	miesięcznie
107	Działka nr 115 obręb Trzebiszewo	6800	6800	GW1M/00049029/4	cmentarz	3 lata	158,67	miesięcznie
108	Działka nr 4/28 obręb 3 Skwierzyna	2736	3,4	KW 35480	kiosk handlowy	3 lata	110,25	miesięcznie
109	Działka nr 299/6 obręb 2 Skwierzyna	1453	115	KW 32723	ogród przydomowy	3 lata	80,50	rocznie
110	Działka nr 4/28 obręb 3 Skwierzyna	2736	5,94	KW 35480	kiosk handlowy	3 lata	114,15	miesięcznie
111	Działka nr 324/5 obręb 3 Skwierzyna	1136	27,5	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	95,43	rocznie
112	Działka nr 388/2 obręb Trzebiszewo	2600	2600	KW 32053	użytkowanie rolnicze	3 lata	156,00	rocznie
113	Działka nr 4/28 obręb 3 Skwierzyna	2736	4,68 + 6,21	KW 35480	kiosk handlowy	3 lata	225,51	miesięcznie
114	Działka nr 57/7 obręb 2 Skwierzyna	794	242	GW1M/00038949/9	ogród przydomowy	3 lata	169,40	rocznie
115	Działka nr 324/7 obręb 3 Skwierzyna	757	200	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	321,69	rocznie
116	Działka nr 324/7 obręb 3 Skwierzyna	757	95,5	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	377,65	rocznie
117	Działka nr 324/5 obręb 3 Skwierzyna	1136	98	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	166,84	rocznie
118	Działka nr 324/5 obręb 3 Skwierzyna	1136	131	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	176,71	rocznie
119	Działka nr 324/5 obręb 3 Skwierzyna	1136	37	KW 40302	ogród przydomowy	3 lata	82,33	rocznie
120	Działka nr 294/3 obręb 3 Skwierzyna	1388	80,15	KW 46089	ogród przyd. garaż	3 lata	294,20	rocznie
121	Działka nr 4/28 obręb 3 Skwierzyna	2736	3,40	KW 35480	kiosk handlowy	3 lata	110,25	miesięcznie
122	Działka nr 168 obręb 1 Skwierzyna	37 981	37 981	KW 38178	użytki zielone	3 lata	251,24	rocznie
123	Działka nr 169 obręb 1 Skwierzyna	6 954	6 954	KW 38178	użytki zielone	3 lata	46,00	rocznie

124	Działka nr 170 obręb 1 Skwierzyna	10 784	10784	KW 38178	użytki zielone	3 lata	118,01	rocznie
125	Działka nr 171 obręb 1 Skwierzyna	10 932	10 932	KW 38178	użytki zielone	3 lata	72,32	rocznie
126	Działka nr 225/2 obręb 3 Skwierzyna	77	77	KW 40112	ogród przydomowy	3 lata	53,90	rocznie
127	Działka nr 178/10 obręb 3 Skwierzyna	786	7,14	GW1M/00036952/9	balkon	3 lata	47,27	rocznie
128	Działka nr 460 obręb 3 Skwierzyna	19234	5	KW 38179	słup reklamowy	3 lata	165,40	miesięcznie
129	Działka nr 178/10 obręb 3 Skwierzyna	786	25	GW1M/00036952/9	balkon	3 lata	165,50	rocznie
130	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
131	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
132	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
133	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	21	KW 38170	garaż	3 lata	33,48	rocznie
134	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
135	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	18	KW 38170	garaż	3 lata	285,84	rocznie
136	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	10,08	KW 38170	garaż	3 lata	160,07	rocznie
137	Działka nr 72/11 obręb 1 Skwierzyna	1477	19,2	KW 38170	garaż	3 lata	203,13	rocznie
138	Działka nr 17/21 obręb 1 Skwierzyna	499	20	KW 30723	garaż	3 lata	211,60	rocznie
139	Działka nr 287/8 obręb 3 Skwierzyna	2486	12,74	KW 32053	garaż	3 lata	202,31	rocznie

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 327/VI/2012 Burmistrza Skwierzyna z dnia 31 października 2012r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Skwierzyna.
2. Do czynszu dzierżawionych gruntów doliczony będzie podatek VAT w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

4. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawienia przedmiotu umowy bez zgody Wdierżawiającego.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz na stronie internetowej Gminy Skwierzyna.
  - okres wywieszenia wykazu: od 07.12.2012 r. do 28.12.2012 r., informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Gazeta Lubuska.
6. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Skwierzynie pok. 10, tel. (95) 7216536, fax. (95) 7216539.

BURMISTRZ  
Lesław Watros