

**ZARZĄDZENIE NR 309/VI/2012**  
**BURMISTRZA SKWIERZYNY**

z dnia 12 września 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz § 3 uchwały Nr XXXIX/328/10 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 9 kwietnia 2010r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego Nr 32, poz.497) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wg załącznika nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Skwierzynie. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Gazeta Lubuska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Skwierzyny

  
**Tomasz Watros**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr ..... 303/01/122L  
Burmistrza Skwierzyny  
z dnia 12 września 2012r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym:**

Lp.	Nr działki	Pow. [ha]	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, opis i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto [zł]	Forma zbycia nieruchomości
1.	69/14	4,0893	GW1M/0003 0774/5	Skwierzyna, obręb 1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zadrzewiona	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyna, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Skwierzynie Nr XLI/335/10 z dnia 24 czerwca 2010r., działka wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem „RL1” i przeznaczonego na tereny rolne – zagrożone powodzią.	350.000,00 *	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

\* Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ((t.j. Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

**Uwaga:**

Gmina Skwierzyna wyraziła zgodę Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze na czasowe zajęcie części działki gruntu Nr 69/14 położonej w obrębie 1 Skwierzyna, w związku z planowaną inwestycją pn. „Rozbiórka i budowa nowego mostu wraz z mostem objazdowym przez rzekę Warta w m. Skwierzyna w ciągu drogi wojewódzkiej nr 159 Nowe Polichno – Skwierzyna w km 13+423”.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed ..... 3 listopada 2012r. ....

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz na stronie internetowej Gminy Skwierzyna – okres wywieszenia wykazu: od dnia 20.09.2012r. do dnia 12.10.2012r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Gazeta Lubuska.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Skwierzynie pok. 10, tel. 95 7216533.

BURMISTRZ  
Tomasz Watros

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 3081/W/1/2012  
Burmistrza Skwierzyny  
z dnia 12 września 2012r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Forma zbycia nieruchomości
1.	3/1	36	GW1M/00 037964/3	obręb 3 Skwierzyna	Nieruchomość gruntowa zabudowana tarasem kawiarni i balkonami w poziomie parteru budynku mieszkalnego wielorodzinnego	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skwierzyny działka wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem „KD” – tereny komunikacji drogowej.	5.268 zł + należny podatek VAT	w drodze bezprzetargowej – sprzedaż, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed 3 listopada 2012r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Skwierzynie.

Okres wywieszenia wykazu: od dnia 20.09.2012r. do dnia 12.10.2012r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Gazeta Lubuska.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Skwierzynie pok. 10, tel. 95 7216533.

BURMISTRZ  
Tomasz Watros