



ZP.270.2.2012

Skwierzyna, 04.09.2012r.

Otrzymują:

Wykonawcy, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.

Opublikowano na stronie

[www.bip.skwierzyna.samorzady.pl](http://www.bip.skwierzyna.samorzady.pl)

Dot. postępowania publicznego na usługi: **pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu tj. świadczenie usług związanych z przygotowaniem, zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym: Budowa Hali Widowiskowo-Sportowej wraz z wyposażeniem przy ul. Konopnickiej w Skwierzynie.**

**Zadanie współfinansowane z Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Wojewódzkich Wieloletnich Programów Rozwoju Bazy Sportowej.**

Numer ogłoszenia: 319684-2012 ; data zamieszczenia: 29.08.2012

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, udziela odpowiedzi na pytania dot. w/w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

### Wyjaśnienia SIWZ

1. **Pytanie.** W punkcie 4.1.3. a) SIWZ zapisane jest: „Odebranie od Zamawiającego i dokonanie aktualizacji dokumentacji projektowej dla inwestycji” – czy Wykonawca powinien wziąć pod uwagę zatrudnienie biura projektowego? Jeśli tak, to czy Zamawiający posiada prawa autorskie do projektu? Prosimy o sprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „aktualizacja dokumentacji projektowej”?

**Odpowiedź.** Inżynier ma za zadanie sprawdzić – zweryfikować dokumentację techniczną. W przypadku wystąpienia błędów w dokumentacji, Inżynier ma za zadanie wprowadzić zmiany. Zamawiający nie narzuca zatrudnienia biura projektowego. Zamawiający posiada prawa autorskie do dokumentacji technicznej.

2. **Pytanie.** Zamawiający w punkcie 5.2 SIWZ – określa termin 14 dni kalendarzowych na opracowanie i przekazanie Zamawiającemu SIWZ wraz z załącznikami i pozostałymi dokumentami wymienionymi w punkcie 4.1.3.b) – w związku z zapisami w SIWZ o dokonaniu aktualizacji dokumentacji projektowej z punktu 4.1.3. a) SIWZ oraz zapisami w punkcie 4.1.3. f) SIWZ „Uzyskanie akceptacji Zamawiającego i instytucji

finansującej dla w/w dokumentacji” - stwierdzamy, że czas na wprowadzenie poprawek do dokumentacji projektowej i uzyskanie zgody jest stanowczo za krótki. Prosimy o wydłużenie w tej sytuacji terminu na przygotowanie całej dokumentacji związanej z wyborem Wykonawcy robót budowlanych.

**Odpowiedź.** Zamawiający jednoznacznie określił termin sporządzenia dokumentacji przetargowej – 14 dni. Jeżeli w trakcie weryfikacji dokumentacji technicznej przez Inżyniera zostaną stwierdzone istotne błędy, Zamawiający podejmie decyzję w sprawie wydłużenia terminu sporządzenia ww. dokumentacji przetargowej.

3. **Pytanie.** Prosimy o podanie wydania FIDIC – 1999r. zgodnie z którym będzie realizowany kontrakt na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz czy na podstawie wydawnictwa SIDiR czy COSMOPOLI?

**Odpowiedź.** Umowa będzie realizowana zgodnie z WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY robót budowlano – inżynierskich przez Zamawiającego, pierwsze wydanie FIDIC 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC), wydanie angielsko-polskie 2000 oraz na podstawie Polskiego stowarzyszenia SIDiR.

4. **Pytanie.** Prosimy o sprecyzowanie zapisu punktu 4.1.3.4 j) SIWZ - Inżynier Kontraktu ma obowiązek realizować wszystkie inne polecenia i zarządzenia Zamawiającego, nie wymienione powyżej, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji Kontraktu i służyły zabezpieczeniu interesów Zamawiającego.

**Odpowiedź.** Zapis ma charakter zabezpieczający prawidłową realizację Kontraktu, na wypadek nie przewidzianych zdarzeń.

5. **Pytanie.** Czy przetarg na Wykonawcę robót budowlanych ma być przeprowadzony w FIDIC?

**Odpowiedź.** Jak w pkt 3.

6. **Pytanie.** Jeżeli wystąpią roboty dodatkowe, uzupełniające lub nieprzewidziane w Kontrakcie oraz nastąpi wydłużenie czasu na ukończenie czy Zamawiający przewiduje dodatkowe wynagrodzenie dla Inżyniera Kontraktu? Jeśli tak to prosimy o określenie warunków?

**Odpowiedź.** Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia dla Inżyniera w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, uzupełniających lub nieprzewidzianych w Kontrakcie.

7. **Pytanie.** W SIWZ oraz w formularzu nr 1 – oferta na wykonanie zamówienia Zamawiający pisze, że zadanie jest współfinansowane z MSiT, a w projekcie umowy w art. 6 Zamawiający zawarł zapis, że jeżeli Zamawiający nie uzyska finansowania inwestycji z MSiT to ma prawo odstąpić od umowy – prosimy o odpowiedź czy Zamawiający uzyskał czy jest w trakcie procedur związanych z uzyskaniem dofinansowania z MSiT?.

**Odpowiedź.** Zamawiający jest w trakcie procedur związanych z uzyskaniem dofinansowania z MSiT. Trwa ocena wniosku złożonego w ramach Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej MSiT w ramach Wojewódzkich Wieloletnich Programów Rozwoju Bazy Sportowej.

8. **Pytanie.** W punkcie 5.3 SIWZ dotyczący terminów wykonania zamówienia brak sprecyzowanej daty zakończenia wykonywania czynności Inżyniera Kontraktu. Prosimy o uzupełnienie danych.

**Odpowiedź.** Czynności rozpoczną się niezwłocznie po podpisaniu Umowy i zakończą po przyjęciu rozliczenia Inwestycji przez instytucję finansującą.

9. **Pytanie.** Prosimy o sprecyzowanie zapisu art. 7.2 ze wzoru umowy: Inżynier zapewni na czas realizacji umowy...”

**Odpowiedź.** Artykuł 1 ust. 1.2 i ust. 1.6 wzoru umowy zawierają odpowiednio definicje „Inżyniera” i „Personelu”, natomiast art. 7.2 dotyczy zapewnienia wsparcia logistycznego, administracyjnego, informacyjnego Inżyniera dla powołanego Personelu.

10. **Pytanie.** Czy Zamawiający uzna spełnienie warunku w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, tj. Kierownikiem Zespołu posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołem inspektorów przy nadzorowaniu inwestycji w tym doświadczenie zawodowe w wykonawstwie, jako Kierownik Budowy? Kierownik budowy jest stanowiskiem tożsamym przy koordynacji i zarządzaniu zasobami ludzkimi oraz robotami budowlanymi. Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej na podstawie art.12 ust.1 pkt.2-5 i art.13 ust.1 pkt.2 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**Odpowiedź.** zgodnie z pkt 11.2.1 lit b SIWZ.

11. **Pytanie.** Ile wynosi przybliżona wartość robót objętych nadzorem inwestorskim.

**Odpowiedź.** kwota środków, jakie Zamawiający zamierza przeznaczyć na wykonanie Inwestycji podana zostanie w części jawnej postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – przy otwarciu ofert na wykonawstwo Inwestycji.

BURMISTRZ  
Tomasz Watros