

**ZARZĄDZENIE NR 242/VI/2012
BURMISTRZA SKWIERZINY**

z dnia 17 kwietnia 2012 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz §9 uchwały Nr XXXIX/328/10 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 9 kwietnia 2010r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz. 497) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Skwierzyny


Tomasz Watros

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Łączna pow. działki (m ²)	Pow. działki do dzierżawy (m ²)	KW	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto	Termin wnoszenia opłat
1	Działka nr 108 obr. 2 Skwierzyna	4318	150	GW1M/00030935/2	Ogród przydomowy	8 m-cy	79,50	jednorazowo
2	Działka nr 246 obr. 1 Skwierzyna Działka nr 428/1 obr. 1 Skwierzyna Działka nr 428/2 obr. 1 Skwierzyna Działka nr 428/3 obr. 1 Skwierzyna Działka nr 428/4 obr. 1 Skwierzyna Działka nr 428/7 obr. 1 Skwierzyna Działka nr 428/8 obr. 1 Skwierzyna Działka nr 428/9 obr. 1 Skwierzyna	24.256	24.256	KW 35483	Użytki zielone	3 lata	152,81	rocznie
		12.127	12.127	KW 38177	Użytki zielone prowadzenie małej gastronomii	3 lata	76,40	rocznie
3	Działka nr 116 obr. 3 Skwierzyna	710	15	KW32360		3 lata	39,45	miesięcznie
4	Działka nr 244/10 obr. 2 Skwierzyna	660	467	KW 26437	Ogród przydomowy	3 lata	287,90	rocznie
5	Działka nr 244/10 obr. 2 Skwierzyna	660	175	KW 26437	Ogród przydomowy	3 lata	167,76	rocznie
6	Działka nr 509/51 obr. 3 Skwierzyna	475	475	KW 35887	Ogród przydomowy	3 lata	251,75	rocznie
7	Działka nr 11 obr. 1 Skwierzyna	19.903	19.903	KW 39621	Użytki zielone	3 lata	125,39	rocznie
8	Działka nr 17/22 obr. 1 Skwierzyna	642	642	KW30723	Ogród przydomowy	3 lata	279,54	rocznie
	Działka nr 17/29 obr. 1 Skwierzyna	233	15					
9	Działka nr 2004/2 obr. 3 Skwierzyna	28.444	360	GW1M/00049716/7	ogród przydomowy/	3 lata	190,80	rocznie
			134		cele składowe		56,28	miesięcznie
10	Działka nr 400 obr. 3 Skwierzyna	4.764	4.3410	KW 39622	użytkowanie rolnicze	3 lata	271,53	rocznie
	Działka nr 400/3 obr. 3 Skwierzyna	12.156	12.156	KW 39622				
	Działka nr 403/4 obr. 3 Skwierzyna	12.236	12.236	KW 35484				

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 184/VI/2011 Burmistrza Skwierzyny z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Skwierzyna.
2. Do czynszu dzierżawionych gruntów doliczony będzie podatek VAT w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
4. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawienia przedmiotu umowy bez zgody Wyzierżawiającego.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz na stronie internetowej Gminy Skwierzyna.
- okres wywieszenia wykazu: od ~~20.04.2012~~...r. do ~~11.05.2012~~....r., informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Gazeta Lubuska.
6. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Skwierzynie pok. 10, tel. (95) 7216536, fax. (95) 7216539.

BURMISTRZ
Tomasz Watros