

Projekt

z dnia 15 czerwca 2011 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYNIE**

z dnia 15 czerwca 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych na mienie komunalne gminy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) w związku z §2 uchwały Nr XXXIX/328/10 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 9 kwietnia 2010r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz.497) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie następującej nieruchomości gruntowej:

- 1) położonej w obrębie 3 Skwierzyna, oznaczonej nr ewidencyjnym 398/2 o pow. 0,1780 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą KW Nr GW1M/00047921/3.
- 2) położonej w obrębie 3 Skwierzyna, oznaczonej nr ewidencyjnym 115/2 o pow. 0,0138 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą KW Nr GW1M/00048271/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Skwierzyny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Skwierzynie

**Stanisław Rucki**



## Uzasadnienie:

1. Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek

dotyczący zakupu nieruchomości położonej w obrębie 3 Skwierzyna, oznaczonej nr ewidencyjnym 398/2 o pow. 0,1780 ha która bezpośrednio przylega do jego działki oznaczonej nr 398/1.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka ta stanowi własność Skarbu, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą KW Nr GW1M/00047921/3.

2. Osoby prywatne będące współwłaścicielami nieruchomości zlokalizowanej w Skwierzynie , która bezpośrednio przylega do działki nr 115/2 o pow. 0,0138 ha są zainteresowani nabyciem działki nr 115/2 o pow. 0,0138 ha.

Grunt podlegający komunalizacji położony jest również w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 116, która jest własnością Gminy Skwierzyna. Grunt pozyskany w zasoby Gminy mógłby stać się przedmiotem sprzedaży w celach mieszkalno – usługowych.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka ta stanowi własność Skarbu, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą KW GW1M/00048271/8.

Nabycie nieruchomości na własność gminy stwierdza wojewoda w drodze decyzji. Wobec powyższego należy podjąć działania mające na celu uzyskanie decyzji Wojewody Lubuskiego o przejęciu w/w nieruchomości przez Gminę Skwierzyna.

Wobec powyższego, aby zrealizować założenia określone w ustawie o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa niezbędne jest podjęcie przez Szanowną Radę powyżej przedłożonego projektu uchwały.

INSPEKTOR  
mgr Krystyna Grabowska



do użytku służbowego  
SKALA 1:2000

