

Istotne postanowienia umowy na sprzedaż energii elektrycznej.

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006r, Nr 89, poz. 625 z późn. zmianami, zwanej dalej „prawo energetyczne”) zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. Zmianami, zwanej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem **Zamawiającego**.
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego firmy ENEA operator sp. z o.o. (zwanego dalej w skrócie **OSD**), z którym **Zamawiający** ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczona energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

§ 2

Zobowiązania stron

- 1 **”Wykonawca”** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 5 do niniejszej Umowy.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a. Sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w **§ 4** niniejszej Umowy. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za ciągłość dostaw i jakość energii elektrycznej na podstawie przepisów prawa energetycznego i Umowy.
 - b. Posiadania Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej z OSD ENEA Operator sp. z o.o. Poznań przez cały okres obowiązywania umowy i wskazania jej numeru Zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy. Wykonawca zapewnia, że Generalna Umowa Dystrybucyjna pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy. W przypadku niezawarcia Generalnej Umowy Dystrybucyjnej lub jej rozwiązania, Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w trybie natychmiastowym.

- c. Prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
 - d. Udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo - rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową (w postaci raportów określających rzeczywiste zużycie energii elektrycznej). **Wykonawca** zobowiązuje się do sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do przeprowadzania badań laboratoryjnych na żądanie **Zamawiającego**. W przypadku, gdy nie stwierdzono nieprawidłowości koszty powyższych badań ponosi **Zamawiający**. W pozostałych przypadkach koszty obciążają **Wykonawcę**.
2. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a. pobieranie energii zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy i warunkami Umowy,
 - b. zabezpieczenia przed uszkodzeniami lub zniszczeniami urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo – rozliczeniowym,
 - c. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą energii.
 3. **Zamawiający** oświadcza, że zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym a OSD** lub zamiarze jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie. **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenie za energię, zapewnienie wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
 4. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest zobowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
 5. **Strony** ustalają, że **Wykonawca** zobowiązuje się powiadamianie **Zamawiającego** z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej.

§ 3

Bilansowanie handlowe.

1. W ramach niniejszej Umowy **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
2. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem
3. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i

zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługuje **Wykonawcy**.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe energii oraz standardy jakościowe obsługi określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dn. 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. nr 93 poz. 623). **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązujących przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat i upustów w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.
3. W przypadku niedotrzymania przez **Zamawiającego** obowiązków wynikających z Umowy jest on zobowiązany do dokonania opłat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat.

1. **Strony** ustalają, że ceny jednostkowe netto, za sprzedaż energii elektrycznej do poszczególnych obiektów zawarte są w załączniku nr 6 do niniejszej Umowy. Ceny powyższe zostają podwyższone o należny podatek VAT w wysokości% .
2. Podane powyżej w ust. 1 ceny jednostkowe zaoferowane przez **Wykonawcę** w formularzu ofertowym, w okresie obowiązywania umowy mogą ulec zmianie wyłącznie w sytuacji zmiany przepisów prawa podatkowego lub akcyzowego w zakresie obrotu energią elektryczną.
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 6

Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w dwumiesięcznych okresach rozliczeniowych. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 pkt. 1 netto za 1kWh zużycia energii elektrycznej na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego dostarczonego przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększony o należny podatek VAT.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii

elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczoną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczeniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.

3. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo – rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczone energie elektryczna **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
5. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu**:
 - na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej przypada na 20 dzień miesiąca kalendarzowego po ostatnim dniu okresu rozliczeniowego.

§ 7

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spłacenia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur, **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania – płatność należy dokonać nie później niż w piątym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Okres obowiązywania umowy.

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy nastąpi od dnia
2. **Umowa** niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia
... do dnia

§ 9

Rozwiązanie umowy.

1. Rozwiązanie umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej
2. **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
3. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejsza

Umową na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

4. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe.

1. **Zamawiający** szacuje ilość zapotrzebowania energii elektrycznej przez okres obowiązującej umowy na kWh, co stanowi, zgodnie ze złożoną kalkulacją ceny oferty (wg. Załącznika nr 3 do SIWZ) równowartość kwoty:
Netto:.....
VAT
Brutto
Słownie:
2. Strony zgodnie postanawiają, że wzajemnie wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej umowy do OSD.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie udzielonym pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć **Zamawiającemu** do podpisania, o ile **Zamawiający** nie jest stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej.
6. Jeżeli **Zamawiający** jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej, **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem.
7. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
8. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Strony za ich obopólną zgodą mogą rozwiązać umowę bez wypowiedzenia dokonując rozliczenia za wykonane czynności w terminie 21 dniowym od rozwiązania umowy.
2. Odstąpienia od umowy wymaga formy pisemnej.
3. Strony rozliczą się z wykonanych czynności w terminie do 30 dni od daty zawiadomienia o odstąpieniu od umowy.

§ 12

Spory, które mogą wynikać z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

