

IB-I.747.17.2011.RTar

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 21 marca 2011 r.

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. Nr 84, poz. 700 ze zmianami) Wojewoda Lubuski zawiadamia o wszczęciu na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz- System S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, postępowania o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.:

„Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN700 MOP 8,4 MPa relacji Szczecin -Lwówek na terenie powiatu międzyrzeckiego - etap II”

Wniosek obejmuje nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

- 2109/1; 216; 208; 215; 217; 218; 233; 235; 237; 238/3; 238/1; 240/2; 241/2; 242; 243; 244; 290; 291; 2118/2; 293; 292; 321/1; 323; 325; 324/1; 324/10; 306; 350/2; 350/1; 373/1; 381/1; 381/2; 382/2; 382/1; 383; 387; 384; 385; 495; 486/3; 486/5; 489; 515; 510; 516/4; 528/19 (528/18); 528/20 (528/18); 539; 526; 555; 548; 551; 547; 557; 546 - obręb 3 Trzebiszewo, jednostka ewidencyjna Skwierzyna;
- 139/3; 2176; 2177/3; 140/2; 146/3; 131/2; 162/9; 156; 155; 163; 162/53; 162/27; 162/35; 162/36; 172/4; 173; 2008/1; 343/3; 2008/4; 174; 177/1; 449/3; 177/3; 198/2; 317/1; 318/2; 345/3; 2016, 2006, 2345/10; 345/19; 2015/1; 2014/6; 2014/2; 345/4 - obręb 2 Skwierzyna, jednostka ewidencyjna Skwierzyna;
- 506/3; 294/5; 509/25; 509/24; 509/23; 509/22; 509/80; 509/81; 514/31; 316/4; 534; 514/27; 514/30; 514/29; 514/26; 488; 484; 487 - obręb 3 Skwierzyna, jednostka ewidencyjna Skwierzyna;
- 160; 159/1; 159/2; 159/3; 345/1; 138; 140; 141/1; 142; 343; 144; 143; 332/3; 374/4; 2374/3; 333; 375/8; 334; 10; 12/1; 13/5; 13/6; 336; 19; 20; 372/15; 22/1; 22/2; 337; 26; 25/2; 25/4; 24; 377/2; 382; 378 - obręb 10 Chelmsko, jednostka ewidencyjna Przytoczna;

- 2101; 2099/1; 2098/3; 2100/2; 307; 326; 308; 287; 160/2; 159/1; 156; 286/2; 158; 157; 153; 152/3; 152/2; 281; 108; 384; 279/1; 84; 85; 86/1; 86/2; 87; 88; 89; 383; 278; 386; 276; 385 – obręb 11 Nowa Niedrzwica, jednostka ewidencyjna Przytoczna
- 9/9; 2012; 13; 14; 43; 44/1 (44); 44/2 (44); 46; 47; 48/3; 48/1 - obręb 12 Przytoczna, jednostka ewidencyjna Przytoczna;
- 233; 228; 232; 227; 234; 226; 2222/7; 231; 230 - obręb 2 Gaj, jednostka ewidencyjna Przytoczna;
- 2408/1; 172; 143; 154/6; 39/2; 155/22; 43; 44; 45; 41; 38/7; 2411; 38/2; 37/2; 33/2; 47; 42/2; 81/1; 81/2; 78; 81/3; 84; 114; 116; 115; 117; 120; 159; 167/6; 431/3; 171 – obręb 8 Goraj, jednostka ewidencyjna Przytoczna;
- 105; 106; 107; 110; 111; 118; 2462/4; 108/1; 108/6; 115/10; 115/4; 116/3; 122/47 - obręb 13 Wierzbno, jednostka ewidencyjna Przytoczna;
- 87/2; 85; 86; 84; 83; 78/1; 82; 81/2; 79; 18/9; 88; 89; 2557; 3/23; 8; 30/72; 2558/2; 30/71; 27; 24; 25; 18/8; 18/6; 19; 20; 17; 16/2; 30/73 – obręb 1 Nowe Gorzycko, jednostka ewidencyjna Pszczew.

Uwaga! w nawiasie podano aktualny numer działki, która podlega podziałowi.

W myśl art. 8 ust. 2 pkt 1 ustawy, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 2 ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Ponadto, zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 3 ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, po

doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Lubuskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), zawiadomienie pozostałych stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp. i w urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, na stronach internetowych Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp., a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Stosownie do treści art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp., Wydział Infrastruktury, ul. Jagiellończyka 8, pok. 1120 (tel. 95-71-15-353), w godzinach pracy Urzędu, a także składać wyjaśnienia oraz wnioski w przedmiotowej sprawie.

Z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Dyrektor
Wydziału Infrastruktury