

**Ogłoszenie Nr 12/2010
Burmistrza Skwierzyny
z dnia 22 listopada 2010r.**

Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność nieruchomości komunalnej

Lp.	Nr działki	Pow. łączna [m²]	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Możliwy sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza netto [zł]	wadium netto [zł]
1.	11/4	317	38800	Skwierzyna obręb 3 ul. Ratuszowa	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkalno-usługową	110.000	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Przetarg odbędzie się 23 grudnia 2010r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie przy ul. Rynek 1.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do 15 grudnia 2010r. Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie lub na konto nr 59 8372 0008 0005 6166 2000 0003 w Banku Spółdzielczym Santok O/Skwierzyna.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych - wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba wyłoniona w przetargu nabywcą nieruchomości zobowiązana jest zapłacić, przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży, cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu. Wylicytowana w przetargu ceny nieruchomości powiększona zostaną o podatek VAT w wysokości 22%.

Nieruchomości objęte ogłoszeniem są wolne od obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Skwierzyna.

Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Obsługi Inwestora pok. 10 tel. 0 95 7216533.

BURMISTRZ SKWIERZYNY

Arkadiusz Piotrowski