

Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości w trybie przetargowym

L/p	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Łączna pow. działki (mkw)	KW	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza - wysokość rocznego czynszu dzierżawnego netto (zł)	Wadium
1	Działka nr 96/9, obręb 1 Skwierzyna.	2185	38178	Nieruchomość niezab. przeznaczona pod budownictwo jedn.	3 lata	2.389,00	238,00
2	Działka nr 96/10, obręb 1 Skwierzyna.	2217	38178	Nieruchomość niezab. przeznaczona pod budownictwo jedn.	3 lata	2.424,00	242,00
3	Działka nr 154/2, obręb 3 Skwierzyna.	1115	35092	Usługowo-przemysłowa	3 lata	1.500,00	150,00

**Przetarg odbędzie się 10 grudnia 2010r. o godz. 12,00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie przy ul. Rynek 1.**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy- najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu tj. do dnia 3 grudnia 2010r. Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie lub na konto nr 59 8372 0008 0005 6166 2000 0003 w Banku Spółdzielczym Santok O/Skwierzyna.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych- wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg – wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wylicytowana w przetargu cena rocznego czynszu powiększona zostanie o podatek VAT w wysokości 22%. Nieruchomości objęte ogłoszeniem są wolne od obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań. Termin zawarcia umowy dzierżawy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Skwierzyna.

Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości. Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Obsługi Inwestora – UM Skwierzyna , pok. 10 tel. (95) 7216 533.

Z-ca Burmistrza Skwierzyny

  
Ryszard Szymański