

Ogłoszenie Nr 11/2010
Burmistrza Skwierzyny
z dnia 25 października 2010r.

Ogłaszam drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność nieruchomości komunalnej

Lp.	przetarg	termin przeprowadzenia poprzednich przetargów	położenie (ulica)	nr działki	pow. [m ²]	księga wieczysta	opis i sposób zagospodarowania	cena wywoławcza	wadium
1.	drugi	I –21.09.2010r	Skwierzyna obręb 2 ul. Wrzosowa	412	911	19061	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	32.000	3.200
2.	drugi	I –21.09.2010r	Skwierzyna obręb 2 ul. Wrzosowa	413	856	19061	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	30.000	3.000
3.	drugi	I –21.09.2010r	Skwierzyna obręb 1 ul. Lawendowa	428/10	1570	38177	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	54.000	5.400
4.	drugi	I –21.09.2010r	Skwierzyna obręb 1 ul. Lawendowa	428/11	1785	38177	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	64.000	6.400

5.	drugi	I-21.09.2010r	Skwierzyna obręb 2 ul. Spokojna	162/44	2175	19062	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo usługowo- turystyczne	95.000	9.500
6.	drugi	I-21.09.2010r	Świniary Gmina Skwierzyna	73/9	1096	33708	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	17.000	1.700
7.	drugi	I-21.09.2010r	Świniary Gmina Skwierzyna	73/10	1097	33708	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	17.000	1.700
8.	drugi	I-21.09.2010r	Świniary Gmina Skwierzyna	73/13	1541	33708	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	23.000	2.300
9.	drugi	I-21.09.2010r	Murzynowo Gmina Skwierzyna	520	774	-	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	14.000	1.400
10.	drugi	I-21.09.2010r	Murzynowo Gmina Skwierzyna	521	774	-	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	14.000	1.400

11.	drugi	I-21.09.2010r	Murzynowo Gmina Skwierzyna	530	699	-	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	13.000	1.300
12.	drugi	I-21.09.2010r	Murzynowo Gmina Skwierzyna	531	699	-	nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne	13.000	1.300

Przetarg odbędzie się 30 listopada 2010r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie przy ul. Rynek 1.

Sprzedż nieruchomości na własność określonej w pozycji 3 i 4 nastąpi z jednoczesnym sprzedaniem działki o nr ewid. 428/6 o pow. 1089 m² w udziale wynoszącym 1/10 części stanowiącej drogę dojazdową o wartości 3.300 zł, której cena zawarta jest w cenie wywoławczej.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do 22 listopada 2010r. Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie lub na konto nr 59 8372 0008 0005 6166 2000 0003 w Banku Spółdzielczym Santok O/Skwierzyna.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych - wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba wyłoniona w przetargu nabywcą nieruchomości zobowiązana jest zapłacić, przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży, cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu.

Wylicytowana w przetargu ceny nieruchomości powiększona zostaną o podatek VAT w wysokości 22%.

Nieruchomości objęte ogłoszeniem są wolne od obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Skwierzyna.

Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Obsługi Inwestora pok. 10 tel. 0 95 7216533.

Ryszard Szymański

Zastępca Burmistrza Skwierzyny