

Ogłoszenie Nr 07/2010
Burmistrza Skwierzyny
z dnia 19 sierpnia 2010r.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej
nieruchomości komunalnej

Lp.	położenie (ulica)	nr działki	pow. [m ²]	księga wieczysta	opis i sposób zagospodarowania	cena wywoławcza netto [zł]	wadium netto [zł]
1.	Skwierzyna obręb 2 ul. Partyzantów	87/4	271	30935	w celu poprawienia warunków nieruchomości przyległych	18.000	1.800

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na własność w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości. Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych.
Przetarg odbędzie się 22 września 2010r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie przy ul. Rynek 1.

Warunki udziału w przetargu:

1. Wpłacenie wadium w pieniądzu – najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu tj. do dnia 15 września 2010r.
2. Złożenie w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie przy ul. Rynek 1, do dnia 15 września 2010r. dowodu potwierdzającego prawo własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości przyległej w formie aktu notarialnego bądź odpisu z księgi wieczystej – w zamkniętej kopercie z dopiskiem „przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Partyzantów”.

Wadium w wyżej określonej wysokości należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie lub na konto nr 59 8372 0008 0005 6166 2000 0003 w Banku Spółdzielczym Santok O/Skwierzyna.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg – zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Skwierzynie na parterze - nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu, tj. dnia 21 września 2010r.

Nieruchomość objęta ogłoszeniem jest wolna od obciążeń oraz nie jest przedmiotem zobowiązań. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości.

Osoba wyłoniona nabywcą nieruchomości zobowiązana będzie zapłacić, przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu, powiększoną o podatek VAT 22%.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Skwierzyna.

Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Obsługi Inwestora pok. 10 tel. 95 7216533.

BURMISTRZ SKWIERZYNY

Arkadiusz Piotrowski